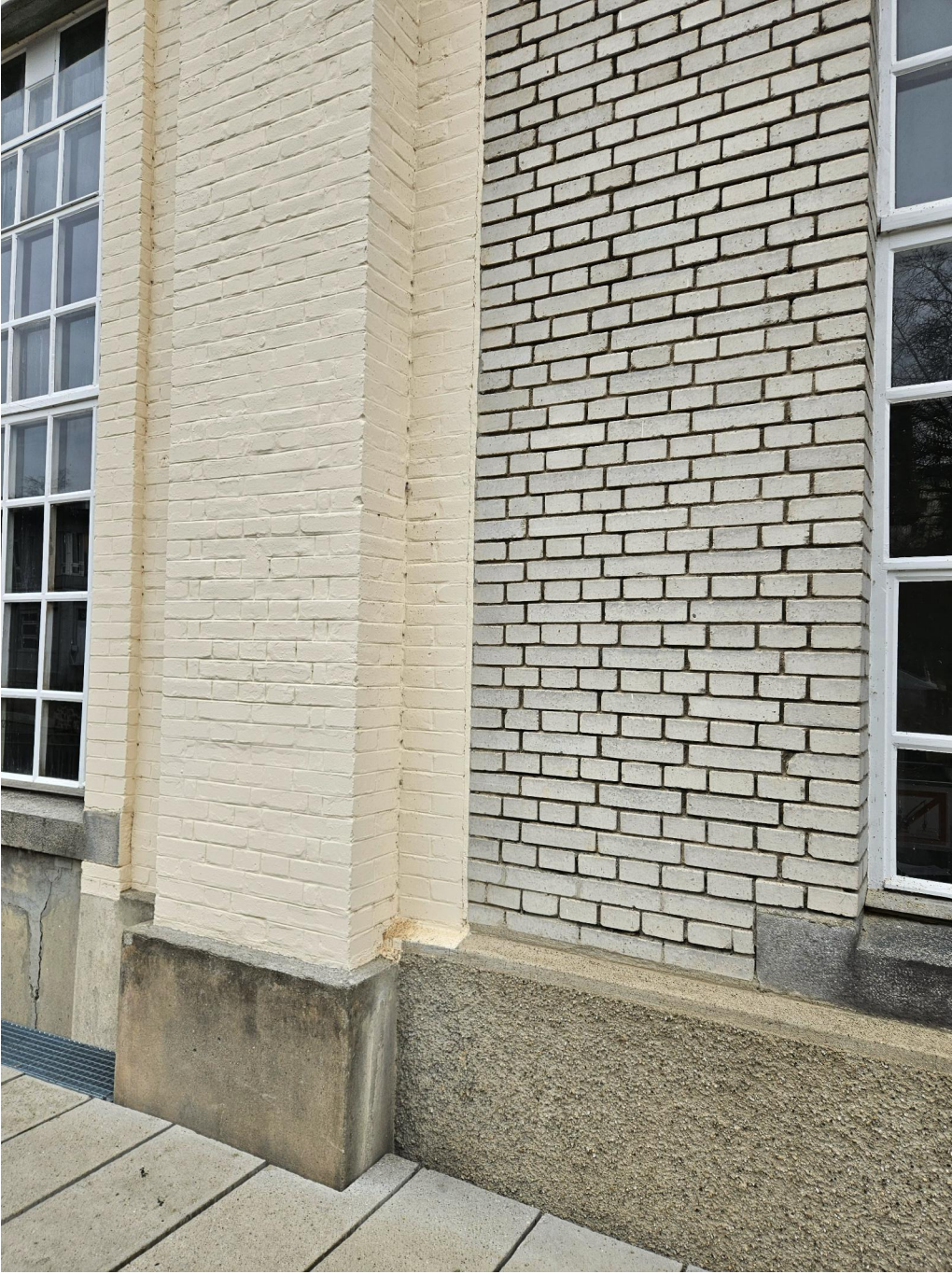




Oberflächenbehandlung Sandstrahlung

Beispiel an der Süd-West Ecke Kalandersaal:
Sandstrahlung auf dem linken gestrichenen Mauerwerk,
rechts das Zielergebnis.

- Statischer Abbruch - hier nur idikativ dargestellt.
Planung durch Bauing. CES
- Abbruch nichttragend
- Oberflächenbehandlung
Sandstrahlung

BAUBEREICH: 6.0500 Kalanderbau

Fabrikstrasse 5, 6330 Cham
Bauetappe 6.1, Kat. N°3369

Übersicht äussere Oberflächen - Sandabstrahlung
Legende

PLAN N°: 6.0500_ARCH_41_EMA_XX_519_5_260619

DATUM	19.06.2026
ERSTELLT VON	fma
ÜBERPRÜFT VON	jso
MASSTAB	
FORMAT	42.00 x 29.70
PROJEKTPHASE:	Submission

Allgemeine Anmerkungen

Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG.
Begradigung / Vereinheitlichung im Bereich von ±50mm. Für Fremddaten wird keine Gewähr übernommen.

Die dargestellten Bauteilschraffuren sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumasse und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Vorprojekts durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.

Alle Mengen- und Flächenangaben sind ohne Gewähr, sie dienen nur der Übersicht und Kontrolle. Schachtabdeckungen in der Umgebung gem. A. Landschafts-Architekten.



Koten (Meereshöhe): ± 0.00 = 414.68 m ü. M.	
ARCHITEKTUR:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch
BAUMANAGEMENT:	B-S-S Baumanagement AG Roosstrasse 51, 8832 Wollerau, wollerau@b-s-s.ch
LANDSCHAFTS-ARCHITEKTUR:	Studio Vulkan Landschaftsarchitektur GmbH Vulkanstrasse 120, CH-8048 Zürich, bueckers@studiovulkan.ch
TRAGWERK:	CES Bauingenieure AG Seestrasse 94, 6052 Hergiswil, info.hergiswil@cesag.ch
HLKS:	Eugen Bienz AG Luzernerstrasse 1, 6031 Ebikon, info@bienzag.ch
ELEKTROPLANUNG:	Thomas Lüem Partner AG Bernstrasse 390, 8935 Dietikon, info@tlp.ch
BAUPHYSIK + AKUSTIK:	Zeugin Bauberatungen AG Schulhausgasse 14, CH-3110 Münsingen, d.conz@zeugin.ch
BRANDSCHUTZ:	Balzer Ingenieure AG La-Nicca-Strasse 6, CH-7000 Chur, d.fausch@balzer-ingenieure.ch



Ansicht_Ost



Ansicht_Nord

- Statischer Abbruch - hier nur idikativ dargestellt.
Planung durch Bauing. CES
- Abbruch nichttragend
- Oberflächenbehandlung
Sandstrahlung

Kalanderbau, Papierei Cham

Cham Immobilien AG
Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham
Jérôme Stenz
jerome.stenz@champroperties.ch



BAUBEREICH: 6.0500 Kalanderbau

Fabrikstrasse 5, 6330 Cham
Bauetappe 6.1, Kat. N°3369

Übersicht äussere Oberflächen - Sandabstrahlung Nord und Ost

PLAN N°: 6.0500_ARCH_41_FAS_NO_519_200_260619

DATUM 19.06.2026

ERSTELLT VON fma

ÜBERPRÜFT VON jso

MASSSTAB 1:200

FORMAT 52.50 x 29.70

PROJEKTPHASE: **Submission**

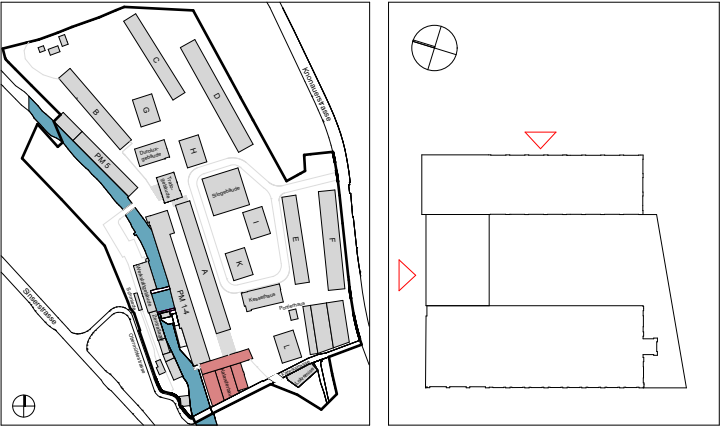
Allgemeine Anmerkungen

Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG.
Begradigung / Vereinheitlichung im Bereich von $\pm 50\text{mm}$. Für Fremddaten wird keine Gewähr übernommen.

Die dargestellten Bauteilschraffuren sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumasse und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Vorprojekts durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.

Alle Mengen- und Flächenangaben sind ohne Gewähr, sie dienen nur der Übersicht und Kontrolle. Schachtabdeckungen in der Umgebung gem. A. Landschafts-Architekten.



Koten (Meereshöhe): $\pm 0.00 = 414.68 \text{ m ü. M.}$

ARCHITEKTUR: Duplex Architekten AG
Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch

BAUMANAGEMENT: B-S-S Baumanagement AG
Roosstrasse 51, 8832 Wollerau, wollerau@b-s-s.ch

LANDSCHAFTS-ARCHITEKTUR: Studio Vulkan Landschaftsarchitektur GmbH
Vulkanstrasse 120, CH-8048 Zürich, bueckers@studiovulkan.ch

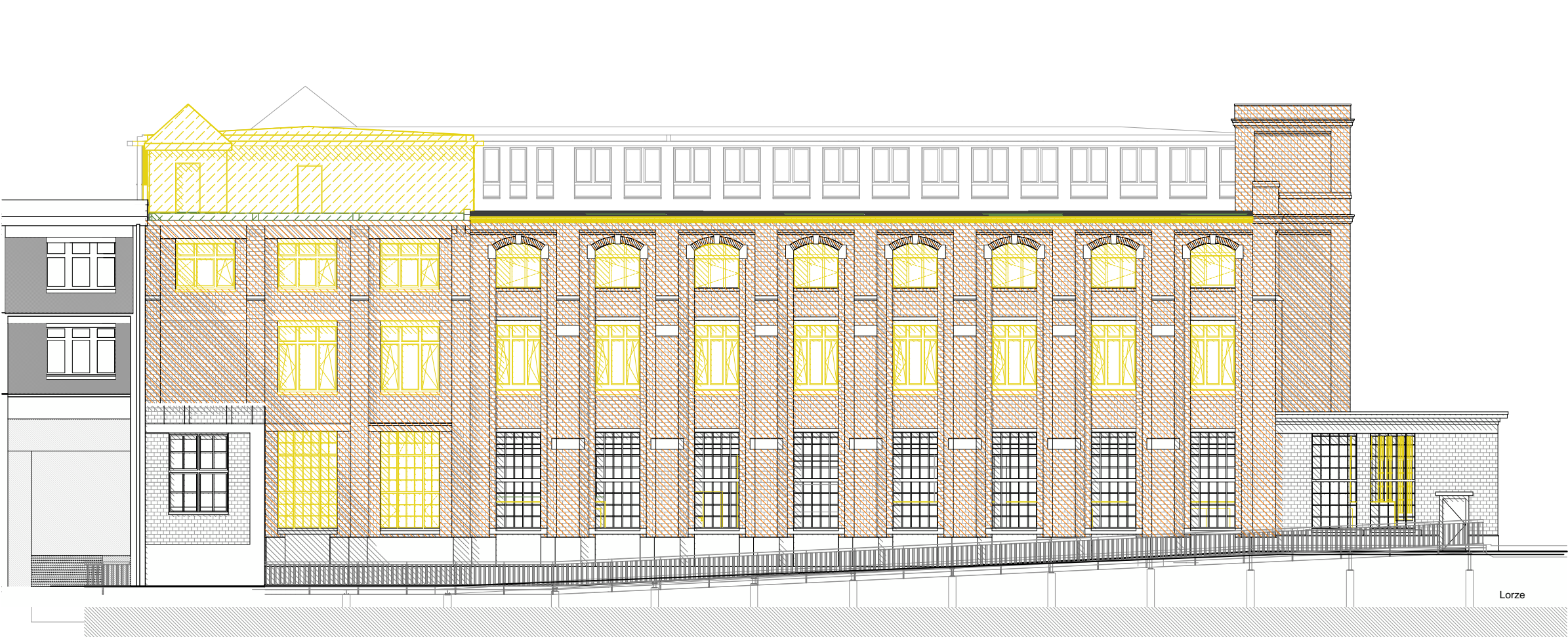
TRAGWERK: CES Bauingenieure AG
Seestrasse 94, 6052 Hergiswil, info.hergiswil@cesag.ch

HLKS: Eugen Bienz AG
Luzernerstrasse 1, 6031 Ebikon, info@bienzag.ch

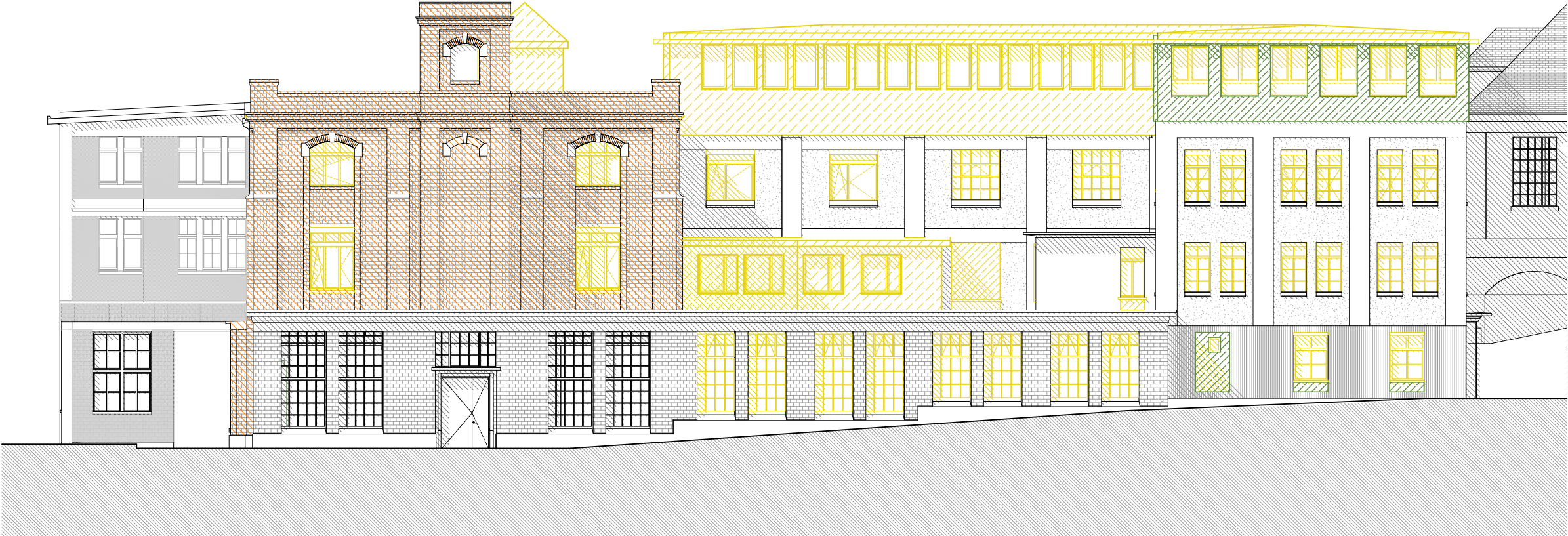
ELEKTROPLANUNG: Thomas Lüem Partner AG
Bernstrasse 390, 8935 Dietikon, info@tlp.ch

BAUPHYSIK + AKUSTIK: Zeugin Bauberatungen AG
Schulhausgasse 14, CH-3110 Münsingen, d.conz@zeugin.ch

BRANDSCHUTZ: Balzer Ingenieure AG
La-Nicca-Strasse 6, CH-7000 Chur, d.fausch@balzer-ingenieure.ch



Ansicht_West



Ansicht_Süd

- Statischer Abbruch - hier nur idikativ dargestellt.
Planung durch Bauing. CES
- Abbruch nichttragend
- Oberflächenbehandlung
Sandstrahlung

Kalanderbau, Papierei Cham

Cham Immobilien AG
Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham
Jérôme Stenz
jerome.stenz@champroperties.ch



BAUBEREICH: 6.0500 Kalanderbau

Fabrikstrasse 5, 6330 Cham
Baustappe 6.1, Kat. N°3369

Übersicht äussere Oberflächen - Sandabstrahlung Süd und West

PLAN N°: 6.0500_ARCH_41_FAS_SW_519_200_260619

DATUM 19.06.2026

ERSTELLT VON fma

ÜBERPRÜFT VON jso

MASSSTAB 1:200

FORMAT 52.50 x 29.70

PROJEKTPHASE: **Submission**

Allgemeine Anmerkungen

Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG. Begradigung / Vereinheitlichung im Bereich von ±50mm. Für Fremddaten wird keine Gewähr übernommen.

Die dargestellten Bauteilschraffuren sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumasse und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Vorprojekts durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.

Alle Mengen- und Flächenangaben sind ohne Gewähr, sie dienen nur der Übersicht und Kontrolle. Schachtabdeckungen in der Umgebung gem. A. Landschafts-Architekten.



Koten (Meereshöhe): ± 0.00 = 414.68 m ü. M.

ARCHITEKTUR: Duplex Architekten AG
Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch

BAUMANAGEMENT: B-S-S Baumanagement AG
Roosstrasse 51, 8632 Wollerau, wollerau@b-s-s.ch

LANDSCHAFTS-ARCHITEKTUR: Studio Vulkan Landschaftsarchitektur GmbH
Vulkanstrasse 120, CH-8048 Zürich, bueckers@studiovulkan.ch

TRAGWERK: CES Bauingenieure AG
Seestrasse 94, 6052 Hergiswil, info.hergiswil@cesag.ch

HLKS: Eugen Bienz AG
Luzernerstrasse 1, 6031 Ebikon, info@bienzag.ch

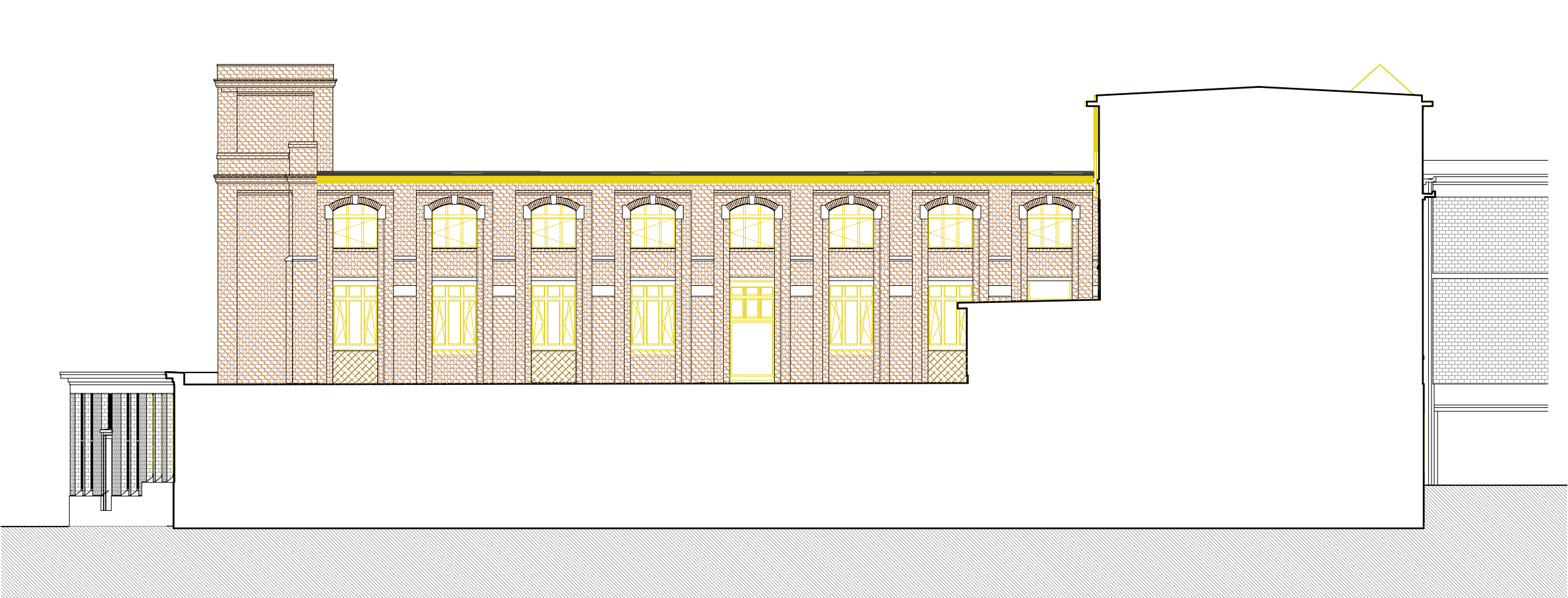
ELEKTROPLANUNG: Thomas Lüem Partner AG
Bernstrasse 390, 8935 Dietikon, info@tlp.ch

BAUPHYSIK + AKUSTIK: Zeugin Bauberatungen AG
Schulhausgasse 14, CH-3110 Münsingen, d.conz@zeugin.ch

BRANDSCHUTZ: Balzer Ingenieure AG
La-Nicca-Strasse 6, CH-7000 Chur, d.fausch@balzer-ingenieure.ch



Ansicht_West-Hof



Ansicht_Ost-Hof

- Statischer Abbruch - hier nur idikativ dargestellt.
Planung durch Bauing. CES
- Abbruch nichttragend
- Oberflächenbehandlung
Sandstrahlung

Kalanderbau, Papierei Cham

Cham Immobilien AG
Fabrikstrasse 5 CH-6330 Cham
Jérôme Stenz
jerome.stenz@champroperties.ch



BAUBEREICH: 6.0500 Kalanderbau

Fabrikstrasse 5, 6330 Cham
Bauetappe 6.1, Kat. N°3369

Übersicht äussere Oberflächen - Sandabstrahlung
Hof Ost und West

PLAN N°:	6.0500_ARCH_41_FAS_OW_519_200_260619
DATUM	19.06.2026
ERSTELLT VON	fma
ÜBERPRÜFT VON	jso
MASSSTAB	1:200
FORMAT	52.50 x 29.70
PROJEKTPHASE:	Submission

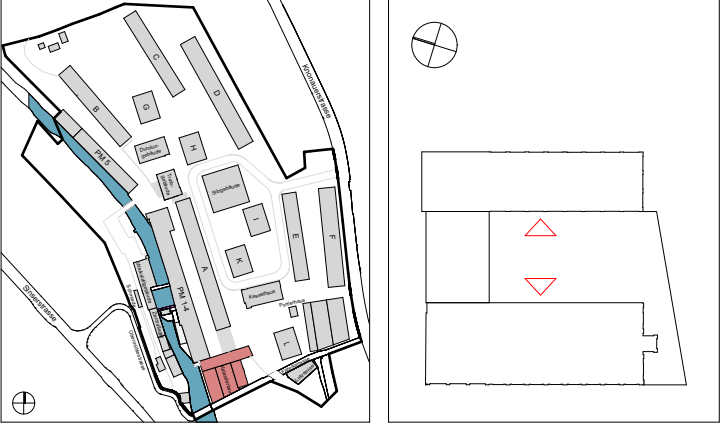
Allgemeine Anmerkungen

Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG.
Begradigung / Vereinheitlichung im Bereich von ±50mm. Für Fremddaten wird keine Gewähr übernommen.

Die dargestellten Bauteilschraffuren sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumasse und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Vorprojekts durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.

Alle Mengen- und Flächenangaben sind ohne Gewähr, sie dienen nur der Übersicht und Kontrolle. Schachtabdeckungen in der Umgebung gem. A. Landschafts-Architekten.



Koten (Meereshöhe): ± 0.00 = 414.68 m ü. M.

ARCHITEKTUR:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch
BAUMANAGEMENT:	B-S-S Baumanagement AG Roosstrasse 51, 8832 Wollerau, wollerau@b-s-s.ch
LANDSCHAFTS-ARCHITEKTUR:	Studio Vulkan Landschaftsarchitektur GmbH Vulkanstrasse 120, CH-8048 Zürich, bueckers@studiovulkan.ch
TRAGWERK:	CES Bauingenieure AG Seestrasse 94, 6052 Hergiswil, info.hergiswil@cesag.ch
HLKS:	Eugen Bienz AG Luzernerstrasse 1, 6031 Ebikon, info@bienzag.ch
ELEKTROPLANUNG:	Thomas Lüem Partner AG Bernstrasse 390, 8935 Dietikon, info@tlp.ch
BAUPHYSIK + AKUSTIK:	Zeugin Bauberatungen AG Schulhausgasse 14, CH-3110 Münsingen, d.conz@zeugin.ch
BRANDSCHUTZ:	Balzer Ingenieure AG La-Nicca-Strasse 6, CH-7000 Chur, d.fausch@balzer-ingenieure.ch